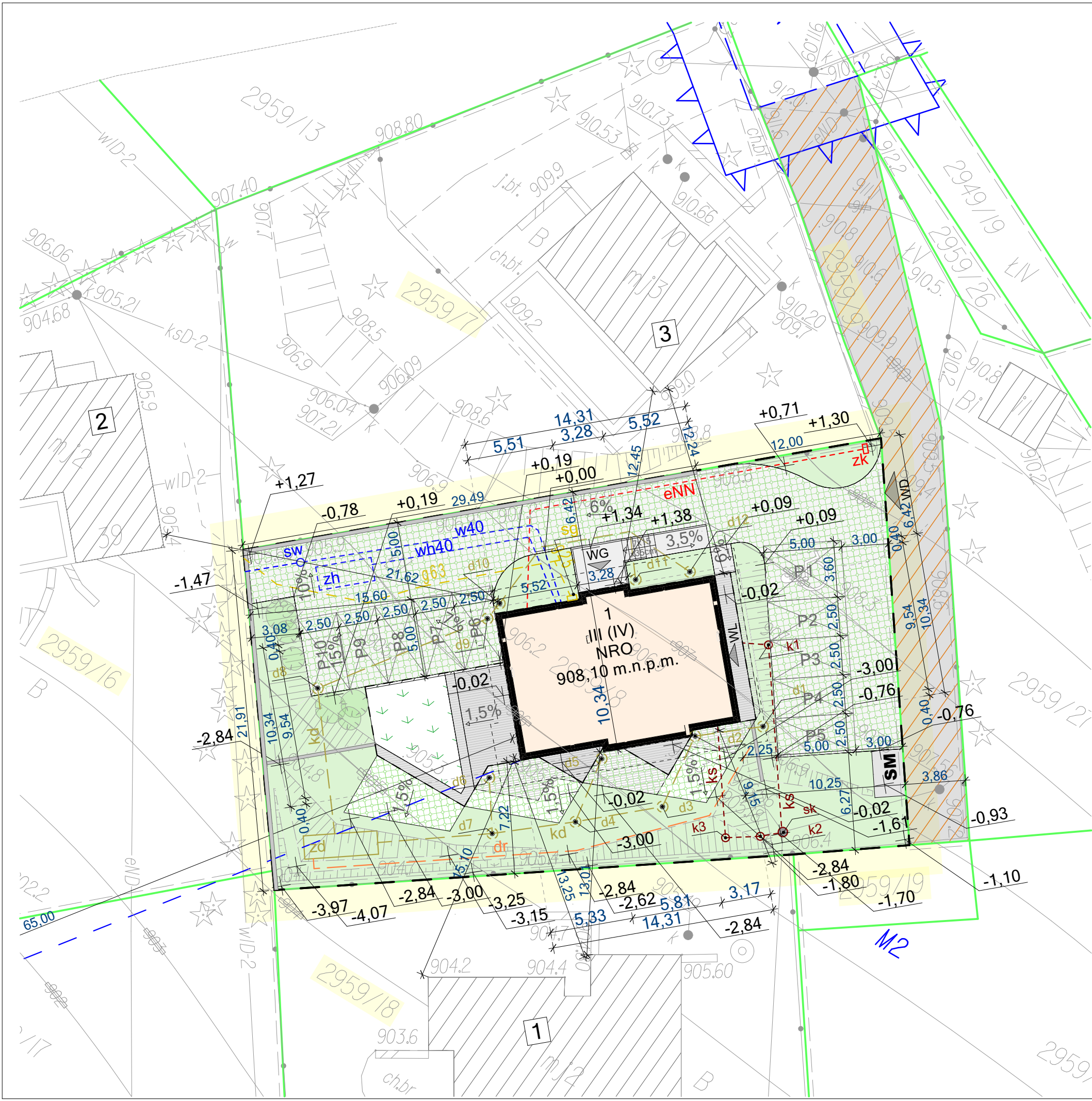




LEGENDA

Teren objęty wnioskiem

1

Projektowany budynek pensjonatowy

III (IV)

Liczba kondygnacji nadziemnych / (liczba wszystkich kondygnacji)

908-909.00
m.n.p.m.

Rzędna parteru projektowanego budynku

NRO

Budynek nierozprzestrzeniający ognia (ściany i dach NRO)

Obrys dachu

Obrys kondygnacji podziemnej

Obrys balkonów w poziomie parteru

Stropodach użytkowy w poziomie parteru

wd

Wjazd na działkę poprzez zjazd publiczny

wg

Wejście główne do budynku

wł

Wejście główne do lokalu dla osób niepełnosprawnych

Powierzchnia biologicznie czynna (100%)

Powierzchnia biologicznie czynna (50%) - Stropodach zielony

Powierzchnia biologicznie czynna (50%) - Geokrata

Teren utwardzony - kostka betonowa - ciągi komunikacyjne pieszo-jezdne, piesze

Miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych

P2x10

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych

SM

Miejsce gromadzenia odpadów stałych - utwardzony plac przeznaczony do stawiania kontenerów

2,5%

Kierunek spadku terenów utwardzonych z wartością % spadku

Nasadzenia (sosna, świerk) - 6 szt.

Ściana oporowa z gabionów

A I

Teren inwestycji - dz. ew. nr 2959/8

Infrastruktura techniczna

ks

Przyłącze kanalizacji sanitarnej PVC Ø160 (projekt wg odrębnego postępowania zgodnie z warunkami zarządcy sieci)

sk

Studnia przyłączeniowa kanalizacji sanitarnej

k1-k3

Studnie kanalizacji sanitarnej

w40

Przyłącze wodociągowe PE Ø40 (projekt wg odrębnego postępowania zgodnie z warunkami zarządcy sieci)

sw

Studnia wodomierzowa Ø1000

zh

Zbiornik wody hydrantowej p.poż. o poj. 7,5m³

wh40

Zewnętrzna instalacja wody hydrantowej PE Ø40

g

Przyłącze gazowe PE Ø63/25 (projekt wg odrębnego postępowania zgodnie z warunkami zarządcy sieci)

sg

Skrzynka gazowa

kd

Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej PVC Ø160

d1-d12

Studnie kanalizacji deszczowej Ø355

dr

Rura drenarska PVC-U Ø100 w otulinie PP

zd

Zbiornik wody deszczowej o poj. 10m³

eNN

Zewnętrzna instalacja energetyczna

zk

Złącze kablowe

UWAGI

1. Opis techniczny projektu stanowi integralną część dokumentacji, dlatego rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem. Zapisy i rozwiązania techniczne zamieszczone w opisie uzupełniają rysunki i są w pełni obowiązujące dla wykonawcy nawet jeśli nie zostały zamieszczone na rysunku.

2. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.

3. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.

4. Podane w dokumentacji relacje projektowanego obiektu i projektowanych elementów zagospodarowania terenu do istniejących obiektów i elementów zagospodarowania terenu (kąty, wymiary, itp.) należy sprawdzić przed rozpoczęciem realizacji.

5. hp - wysokość na jakiej montowany jest parapet mierzona względem poziomu posadzki na danej kondygnacji. Wysokość parapetu na klatkach schodowych jest podawana względem poziomu posadzki spocznika lub poziomu posadzki na danej kondygnacji w zależności od lokalizacji okna.

6. Wymiary drzwi podane są w świetle ościeżnicy (gwarantowane światło przejścia).

7. Wymiary okien i otworów podane są w świetle ościeży (wymiar otworu w stanie surowym).

8. Otwory w ścianie należy dopasować do wybranego producenta stolarki okiennej i drzwiowej.

9. Wysokość balustrad min. 110 cm.

10. Wszelkie nasuwające się wykonawcy wątpliwości dotyczące interpretacji zapisów z rysunków należy konsultować z autorem niniejszego opracowania.

11. Wykonawcy poszczególnych prac mogą przedstawić rozwiązania alternatywne do rozwiązań zamieszczonych w dokumentacji przedstawiając Inwestorowi oraz Architektowi produkty i rozwiązania równorzędne jakościowo wraz z ich szczegółowym opisem.

12. Sposoby połączeń elementów niewidocznych, wg rozwiązań warsztatowych wykonawcy, należy uzgodnić z Architektem.

13. Kolorystyka elementów do uzgodnienia z Architektem po przedstawieniu przez Wykonawcę próbek.

14. Okna montowane z zasadą ciepłego montażu przy zastosowaniu rozwiązań systemowych. Warstwa termoizolacji zewnętrznej nałożona 4 cm na ościeżnicę tworząca zewnętrzny węgiel.

- PBA - projekt architektoniczno-budowlany

- PBK - projekt konstrukcyjno-budowlany

- PT - projekt technologiczny

- PBS - projekt budowlany instalacji sanitarnych

- PBE - projekt budowlany instalacji elektrycznych

Analiza sąsiedniej zabudowy

-1-

Istniejący budynek ZL - ściany murowane NRO; dach z gontu RO

-2-

Istniejący budynek ZL - ściany drewniane RO; dach z gontu RO

-3-

Istniejący budynek ZL - ściany murowane NRO; dach z gontu RO

Poziom 0,00 projektu - 908,10 m.n.p.m.

Rysunek	Plansza szczegółowa		
Obiekt	Budowa budynku pensjonatowego		
Adres	Kościelisko, gmina Kościelisko obr. 0401 dz. ewid. nr 2959/8		
Faza projektu	Projekt techniczny		
Projektanci	mgr inż. arch. Jan Słowik Sułkowski, nr upr. MPOIA/68/2012	Podpisy	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Joanna Michalczuk, nr upr. Bł-PDOKK/150/2010		
Współpraca	mgr inż. arch. Robert Mrozek		
Data	Luty 2022	Skala	Nr rys.
Rewizja		1:250	T_1.2

SŁOWIK
architektura